

Lukácsháza község Önkormányzata

9724 Lukácsháza, Szombathelyi út 2.

Telefon/fax: 94/ 568-063

E-mail: viragjanos@gpinet.hu

HIRDETMÉNY

Ezennel értesítem a Tisztelt lakosságot, illetve Partnereket, hogy Önkormányzatunk 43/2019. (III. 12.) számú határozatával elfogadta Lukácsháza Község Településképi Arculati Kézikönyvét, amelyet honlapján illetve a helyben szokásos módon közzétett. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint lefolytatta a véleményezési illetve tájékoztatási szakaszt. A településképi védelméről szóló rendelet tervezetét véleményeztette a Vas Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészével. Az Önkormányzat az Állami Főépítész javaslatait elfogadta, a rendelet tervezetének szövegét módosította. A Településképi rendelettel kapcsolatban Lukácsháza Község Önkormányzatának a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 17/2017. (X. 17.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: Partnerségi rendelet) 1.§ szerinti Partnerek az új szövegváltozattal kapcsolatban javaslatot, észrevételt tehetnek, valamint véleményt nyilváníthatnak. (A Településképi Arculati Kézikönyv tervezete és a Településképi rendelet tervezete megtekinthető a www.lukacshaza.hu honlapon, a Partnerségi Rendelet, az előbbi, vagy a www.njt.hu honlapon.) Észrevétellel, véleménnyel a Partnerségi Rendelet szerint az alábbi ún. Partnerek élhetnek: Lukácsháza lakossága és a Lukácsházai ingatlantulajdonosok; a település területén működő érdekképviselői szervek és civil szervezetek; a település területén ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek; valamint a település területén működő vallási közösségek. A véleménynyilvánítás határideje: 2019. szeptember 10-től - 2019. szeptember 25-ig. Javaslatot, észrevételt tenni a megadott véleményezési határidőben a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott észrevételben lehet.



A véleménynyilvánításra az Önkormányzat lakossági fórumot is szervez, melynek időpontja: 2019.szeptember 13. 16.00, Helyszín: Lukácsháza, Közös Önkormányzati Hivatal. Javaslatot, észrevételt tenni a lakossági fórumon szóban, vagy azt követően 2019. szeptember 25-ig a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet ill. a viragjanos@gpinet.hu email címre.

Az önkormányzat a településképi védelmét önkormányzati rendeletben biztosíthatja. A településképi védelme a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve

hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének megőrzését vagy kialakítását jelenti. A településképi rendelet az építési tevékenységgel érintett építmények településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára térhet ki, valamint a településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatti településképi szempontból meghatározó területeket jelölhet ki. Előírásokat fogalmazhat meg a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére, illetve a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére, alkalmazására és tilalmára vonatkozóan.

Lukácsháza, 2019. szeptember 8.

Virág János
polgármester