

**Lukácsháza község
Képviselő-testülete**

LH/76-8/2023. szám

Alkotott rendeletek:

4/2023. (III. 22.)

Lukácsháza község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete a temetőkről és temetkezésről

Hozott határozatok:

44/2023. (III. 21.)

Két ülés közti beszámoló

45/2023. (III. 21.)

Lukácsháza Község Önkormányzata közbeszerzési terve

46/2023. (III. 21.)

SCHOTT Lukácsháza SE támogatása

47/2023. (III. 21.)

SCHOTT Lukácsháza SE támogatása

48/2023. (III. 21.)

SCHOTT Lukácsháza SE támogatása

49/2023. (III. 21.)

Lukácsházi Borlovagok támogatása

50/2023. (III. 21.)

IPA támogatása

51/2023. (III. 21.)

Lukácsházi Polgárőr Egyesület támogatása

52/2023. (III. 21.)

Lukácsháza, Kiscsömötei harangláb tulajdonátadása

53/2023. (III. 21.)

Lukácsháza, Postakocsi előtti járdaépítés, buszváró áthelyezés

54/2023. (III. 21.)

Bölléerverseny pénzügyi elszámolása

55/2023. (III. 21.)

Falunap 2023 rendezvény tervezete

56/2023. (III. 21.)

HÉSZ módosításához árajánlat bekérése

57/2023. (III. 21.)

Lukácsháza, 20/1 és 20/2 hrsz. vételi ajánlat tétele

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lukácsháza község Képviselő-testületének 2023. március 21. napján tartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Iroda Lukácsháza

Jelen voltak:

Virág János polgármester

dr. Vágó Attila alpolgármester

Albert Mónika, Csejtej Péter, Kovács Ildikó képviselők (5 fő)

Tanácskozási joggal jelen volt:

dr. Czenki Balázs jegyző

(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Napirend tárgyalása előtt

Virág János polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Lukácsháza község Képviselő-testülete 5 fővel az ülésen megjelent, határozatképes.

A napirendet egy 8.5 napirendi ponttal egészítette ki, ami Lukácsháza Község Helyi Építési Szabályzatának módosítását jelenti. További napirendi javaslat nem volt, ezért egyhangú szavazással a képviselő-testület a következő napirendet fogadta el:

Napirend:

1. Két ülés közti beszámoló
Előadó: Virág János polgármester
2. Az Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletének elfogadása
Előadó: dr. Czenki Balázs jegyző
3. Lukácsháza Község Önkormányzata közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: dr. Czenki Balázs jegyző
4. SCHOTT Lukácsháza SE 2023. évi támogatási kérelme
Előadó: Virág János polgármester
5. Lukácsházi Borlovagok támogatási kérelme
Előadó: Virág János polgármester
6. IPA támogatási kérelme
Előadó: Virág János polgármester
7. Lukácsházi Polgárőr Egyesület kérelme
Előadó: Virág János polgármester
8. Különfélék
 - 8.1 Lukácsháza, Kiscsömötei utcai harangláb tulajdon átadása
Előadó: Virág János polgármester
 - 8.2 Postakocsi előtti járda kiépítése
Előadó: Virág János polgármester
 - 8.3 VIII. Pincés kemencés bölléerverseny pénzügyi elszámolása
Előadó: Virág János polgármester
 - 8.4 Falunap 2023 rendezvény tervezete
Előadó: Virág János polgármester
 - 8.5 Lukácsháza HÉSZ módosítása
Előadó: dr. Czenki Balázs jegyző

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták.

1. Napirend tárgyalása

Két ülés közti beszámoló

Előadó: Virág János polgármester
(Beszámoló csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester megkérdezte a jelenlévőket, élnek-e kiegészítéssel, vagy kérdés feltevésével.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

44/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közti beszámolót tudomásul vette.

2. Napirend tárgyalása

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletének elfogadása

Előadó: dr. Czenki Balázs jegyző

(Előterjesztés és rendelet tervezet csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Dr. Czenki Balázs jegyző elmondta, hogy az előző képviselő-testületi ülésen elfogadott rendelettervezet megküldésre került a Vas Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki, Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályának Fogyasztóvédelmi Osztályához véleményezésre. Megérkezett a vélemény, a Fogyasztóvédelmi Osztály megfelelőnek találta a rendelettervezetet, a mostani képviselő-testületi ülésen azt el lehet fogadni, illetve a jelenleg hatályos rendeletet hatályon kívül helyezni.

Virág János polgármester javaslatot tett arra, hogy a kihirdetett rendelet a temető hirdetőtábláján kihelyezésre kerüljön.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal megalkotta rendeletét.

4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelet

Lukácsháza község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete a temetőkről és temetkezésről
(Rendelet csatolva a jegyzőkönyvhöz)

3. Napirend tárgyalása

Lukácsháza Község Önkormányzata közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: dr. Czenki Balázs jegyző

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Dr. Czenki Balázs jegyző, hogy jogszabályi kötelezettség miatt el kell fogadni március 31-ig az Önkormányzat közbeszerzési tervét.

Virág János polgármester elmondta, hogy Lukácsháza Község Önkormányzata nem tervez a 2023-as évre közbeszerzést, ezért javasolta az előterjesztés szerinti közbeszerzési terv elfogadását. Amennyiben év közben mégis lenne közbeszerzés alá tartozó beruházása Lukácsházának, a közbeszerzési terv év közben módosítható.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

45/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzati Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Lukácsháza Község Önkormányzata 2023. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirend tárgyalása

SCHOTT Lukácsháza SE 2023. évi támogatási kérelme

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester elmondta, hogy háromirányú kérelem érkezett a Schott Lukácsháza Sportegyesület részéről.

Az első irány az éves működési támogatás. Hozzátette, jelenleg a Sportegyesület tagi kölcsönből gazdálkodik, mivel a TAO támogatást még nem kapták meg. Emiatt a támogatás első részletének utalását 2023. március 24-ig javasolta megállapítani.

Javasolta továbbá a képviselő-testület részére a TAO pályázathoz szükséges önerő biztosítását az előterjesztés szerint.

Elmondta még, a Sportegyesület kérelmében szerepel az UTIRO Leader pályázathoz szükséges önrész biztosítása is, melynek pontos összege nem ismert.

Csejtei Péter képviselő javasolta, hogy kérjék be a Sportegyesület részéről az Leader pályázathoz szükséges hiányzó rész pontos összegét.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

46/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a SCHOTT Lukácsháza Sportegyesület (9724 Lukácsháza, Tanács u. 12., adószám: 19892739-1-18) részére 2023. évre 8.050.000 Ft összegű, vissza nem térítendő, működési célú támogatást biztosít a benyújtott költségvetésben meghatározott célokra, 2024. február 28-ig történő elszámolással. A támogatás 50 %-a 2023. március 24-ig, míg a fennmaradó 50 % támogatás 2023. július 1-ig kerül átadásra. Felhatalmazza a község polgármesterét a támogatási megállapodás aláírására. A támogatás fedezete a 2023. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

47/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a SCHOTT Lukácsháza Sportegyesület (9724 Lukácsháza, Tanács u. 12., adószám: 19892739-1-18) részére a TAO 2020-2021 tárgyi eszköz, ingatlan pályázatához szükséges 3.554.648 Ft összegű önerőt biztosítja. Felhatalmazza a község polgármesterét a támogatási megállapodás aláírására. A támogatás fedezete a 2023. évi költségvetés tartaléka terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

48/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a SCHOTT Lukácsháza Sportegyesületet (9724 Lukácsháza, Tanács u. 12., adószám: 19892739-1-18), hogy az Utiro Leader VPS-19.2.1.-90-Ö-2-17 pályázathoz szükséges önrész támogatásának megítéléséhez, az önrész pontos összegét határozza meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

5. Napirend tárgyalása

Lukácsházi Borlovagok támogatási kérelme

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

49/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Európai Borlovagok Magyarországi Rendje Vas megyei Régió Lukácsházi Lovagi Szék részére 2023. évre 100.000 Ft összegű, vissza nem térítendő, működési célú támogatást biztosít 2024. február 28-ig történő elszámolással. Felhatalmazza a község polgármesterét a támogatási megállapodás aláírására. A támogatás fedezete a 2023. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

6. Napirend tárgyalása

IPA támogatási kérelme

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester javasolta a költségvetésben betervezett összeg megítélését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

50/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete az International Police Association (IPA) Vas Megyei Szervezet Kőszegi Csoportja részére 2023. évre 100.000 Ft összegű, vissza nem térítendő, működési célú támogatást biztosít 2024. február 28-ig történő elszámolással. Felhatalmazza a község polgármesterét a támogatási megállapodás aláírására. A támogatás fedezete a 2023. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

7. Napirend tárgyalása

Lukácsházi Polgárőr Egyesület támogatási kérelme

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester köszönetét fejezte ki a Polgárőrség munkájával kapcsolatosan, javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

51/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete a Lukácsházi Polgárőr Egyesület részére 2023. évre 600.000 Ft összegű, vissza nem térítendő, működési célú támogatást biztosít 2024. február 28-ig történő elszámolással. Felhatalmazza a község polgármesterét a támogatási megállapodás aláírására. A támogatás fedezete a 2023. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

8. Napirend tárgyalása

Különfélék

8.1 Lukácsháza, Kiscsömötei utca harangláb tulajdon átadása

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester ismertette az Egyházmegye megkeresését, elmondta, hogy a Kiscsömötei utcai harangláb az ingatlan-nyilvántartás szerint, jelenleg se az Önkormányzat se az Egyház tulajdonában nem áll. A harangláb a Lukácsháza, 218 hrsz. alatti, kivett közút ingatlanon áll, ami Lukácsháza Község Önkormányzatának tulajdonát képezi, így a felépítmény is az Önkormányzat tulajdonát illeti. Javasolta az ingatlan természetbeni megosztását, amelyet majd a Szombathelyi Egyházmegyének ingyenesen átadhatnak.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

52/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Lukácsháza, 218 helyrajzi szám alatti kivett közút megnevezésű 5.822 m² területű telekingatlanon található harangláb felépítményt érintő természetbeni megosztással keletkező tulajdoni hányadának tulajdonjogát ingyenesen átadja a Szombathelyi Egyhámege (9700 Szombathely, Berzsényi Dániel tér 3.) részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog átruházási szerződés aláírására és az ingatlanmegosztással kapcsolatos ügyek intézésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

8.2 Postakocsi előtti járda kiépítése

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, miszerint Csejtei Péter képviselő kereste meg azzal, hogy javasolta a Lukácsháza, 157/3 hrsz-on (Postakocsi) épülő új bolt kialakításával egyidejűleg a járda kiépítését, és a buszváró áthelyezését. Ismertette a beérkezett árajánlatokat. Javasolta a legkedvezőbb összegű árajánlat elfogadását.

Csejtei Péter képviselő ismertette az épülő bolt terveit, elmagyarázta miért tanácsos a buszváró áthelyezése, illetve a járda kiépítése milyen előnyökkel járna az utcában közlekedőknek.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

53/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VASI UTAS Bt. (9600 Sárvár, Rábasömjéni u. 6., adószám: 27723766-1-18) a Lukácsháza, 157/3 hrsz. ingatlanon épülő új kereskedelmi egység bővítéséhez szükséges új útcsatlakozás, meglévő útcsatlakozás átépítés, buszváróáthelyezés és járdaépítés kiviteli tervének elkészítésére vonatkozó árajánlatát bruttó 1.150.000 Ft összegben. Felhatalmazza a község polgármesterét a megbízási szerződés aláírására. A támogatás fedezete a 2023. évi költségvetés tartaléka terhére biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

8.3 VIII. Pincés kemencés böllerverseny pénzügyi elszámolása

Előadó: Virág János polgármester

(Elszámolás csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester ismertette a rendezvény bevételeit és kiadásait. Elmondta, az elszámolás szerint 70-80e Ft maradt a Nonprofit Kft-nél az Önkormányzat által biztosított 5 M Ft-os támogatásból. Nem javasolta ennek az összegnek a visszatérítését az utalási költségek, illetve még egy függőben lévő állatorvosi számla kifizetésének terhére.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

54/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VIII. Pincés Kemencés Böllerverseny pénzügyi elszámolását az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

8.4 Falunap 2023 rendezvény tervezete

Előadó: Virág János polgármester
(Tervezet csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester elmondta, hogy a tervezet szerint 4 M Ft-os költségvetéssel számol a falunapi rendezvényre. Véleménye szerint az ebéd költsége még 600.000 Ft-ot tesz ki.

Albert Mónika képviselő jelezte, hogy a falunapi főzés megszervezését kellene átgondolnia a képviselő-testületnek. Az előző évek tanulságából kiindulva, a főzésben résztvevők túlterheltségük miatt nem tudnak részt venni a rendezvényen. Javasolta az ebéd kétféle menüre való csökkentését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

55/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falunap 2023 rendezvény tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

8.5 Lukácsháza HÉSZ módosítás

Előadó: dr. Czenki Balázs jegyző
(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester elmondta, hogy a Vas Vármegyei Kormányhivatalhoz beadvány érkezett a Lukácsháza 20/1 és 20/2 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolására vonatkozóan. Ezek az ingatlanok az Önkormányzat 2015-ben megalkotott Helyi Építési Szabályzat rendeletében Lke03 (kertvárosias lakóövezet) övezeti besorolást kaptak Dreiszker Ernő úr kérésére. Az eljárásban szereplő szakhatóságok – a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kivételével - érdemben nem tettek kifogást a jelenlegi kialakult övezeti besorolással kapcsolatban. A kormányhivatal javaslata alapján megállapítható, hogy ez az övezeti besorolás jogsértő, a vasút és a közút közelsége miatt. Lukácsháza község vonatkozásában településterv készítésre vonatkozó

eljárás van folyamatban, melynek befejeztével az érintett ingatlanok a Gksz (kereskedelmi, szolgáltató) övezeti besorolásba kerülnek.

Az eljárás várható befejezési idejéről a Kormányhivatalnak tájékoztatást küldtünk. A kormányhivatal álláspontja szerint ez hosszú időtartamot vesz igénybe, ezért javaslatot tettek egy rövid idejű eljárásra, amiben a területek Zkk (zöldterületi) vagy egy egyszerűsített eljárás lefolytatására, amiben Gksz övezeti besorolást kapnánk az említett ingatlanok.

Dr. Czenki Balázs jegyző elmondta, hogy az építési szabályzat módosítása költségekkel jár, ezért javasolta a Mátis és Egri Tervező Kft. megkeresését árajánlat bekérése céljából. Elmondta még, hogy javaslatot tett a Kormányhivatal továbbá arra is, hogy az Önkormányzat tegyen vételi ajánlatot az adott területre a további pereskedési folyamatok megelőzése miatt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

56/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzati Képviselő-testülete a VA/HF-TFO/256-5/2023. számú önkormányzati működést érintő javaslatot (a továbbiakban: javaslat) elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a javaslatban meghatározott jogsértés orvoslásának céljából a Lukácsháza 20/1 és 20/2 hrsz-ú ingatlanok kereskedelmi és szolgáltató gazdasági övezetbe sorolására irányuló egyszerűsített eljárás lefolytatására vonatkozó árajánlatot kérjen az Egri és Mátis Tervező Kft.-től.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: 2023. április 30.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

57/2023. (III. 21.) önkormányzati határozat

Lukácsháza község Önkormányzati Képviselő-testülete a Vas Vármegyei Kormányhivatal VA/HF-TFO/256-5/2023. számú javaslatára hivatkozva, megbízza a község polgármesterét, hogy vételi ajánlatot tegyen Dreiszker Ernő tulajdonában lévő, 9724 Lukácsháza, 20/1 és 20/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában konkrét vételi összeg megjelölése nélkül.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

Több tárgy nem lévén Virág János polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést bezárta.

Kelt, mint a 29. oldalon.

Virág János
polgármester

dr. Czenki Balázs
jegyző